

Flerårsöversikt

<i>Belopp i tusentals kronor</i>	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Nettoomsättning	1 694	1 638	1 633	1 606	1 571
Årets resultat	333	252	173	- 2	151
Totalt eget kapital	30 232	29 899	29 647	29 474	29 476
Balansomslutning	50 836	51 485	51 396	51 423	51 308
Soliditet, %	59%	58%	58%	57%	57%
Bokfört värde, byggnader och mark	49 195	49 524	50 182	50 182	50 511
Taxeringsv.,byggnader och mark	22 078	22 078	16 017	16 017	16 017
Taxeringsvärde, byggnader	18 800	18 800	14 000	14 000	14 000
Årsavgift, kr/kvm	807	807	791	791	775
Bankskuld	20 316	21 316	21 449	21 582	21 583
Bankskuld, kr/kvm	10 057	10 552	10 618	10 684	10 685
Belåningsgrad, %	92%	97%	134%	135%	135%
Amortering under året	1 000	133	133	1	112
Räntekostnad, %	1,80%	2,49%	2,82%	3,51%	3,57%
Likvida medel	1 603	1 909	1 495	1 136	717
Likviditet, %	569%	726%	515%	248%	229%
Kassaflöde, kr/kvm	345	288	248	162	145
Avsättning yttre fond, kr/kvm	133	101	101	47	30

Förklaring av vissa benämningar i flerårsöversikt:

Soliditet = totalt eget kapital / balansomslutning

Bankskuld, kr/kvm = bankskuld / kvm bostadsyta

Belåningsgrad = låneskuld / taxeringsvärde

Likviditet = (likvida medel + kortfristiga fordringar) / kortfristiga skulder

Kassaflöde (sparande till framtida underhåll) =

(resultat + avskrivningar + periodiskt underhåll) / (kvm bostadsyta + lokalyta)

Avsättning yttre fond, kr/kvm = Avsättning periodisk fond / (kvm bostadsyta + lokalyta)

AA